

第9章 土 木 費

第9章 土 木 費

第1節 土木管理費

1 土木総務費

道路台帳整備事業

道路法で定められている路線名や起終点等を道路の台帳として整備するものです。

委 託

名 称	概 要	金額(円)	委託先	契約方法
道路台帳補正業務	新 設 14路線 L=1,705m 改 良 62か所 L=2,765m 側溝舗装 3か所 L=321m そ の 他 11か所 L=1,103m 橋 梁 71か所	7,700,000	国際航業(株) 静岡支店	随意契約

2 急傾斜地崩壊対策事業費

(1) 急傾斜地崩壊対策事業

静岡県による急傾斜地崩壊危険区域の指定を行うために必要な申請調書の作成を行いました。

委 託

名 称	概 要	金額(円)	委託先	契約方法
長貫川合A地区急傾斜地崩壊危険区域指定調書作成業務	測量及び指定調書作成業務一式	2,255,000	(株)坪井工務店	指名競争入札
羽鮒南田地区急傾斜地崩壊危険区域指定調書作成業務	測量及び指定調書作成業務一式	3,168,000	(有)大栄コンサル タント	指名競争入札

(2) 国・県建設事業負担金

静岡県建設事業等市町村負担金徴収条例に基づき、県が施行する急傾斜地崩壊対策事業費の10パーセントをそれぞれ負担しました。

負担金

事業箇所	概 要	金額(円)
長貫川合A	県急傾斜地崩壊対策事業負担金	1,140,000
羽鮒横林	県急傾斜地崩壊対策事業負担金	1,140,000
羽鮒南田	県急傾斜地崩壊対策事業負担金	1,500,000

第2節 道路橋りょう費

1 道路維持費

(1) 施設維持管理費

委 託

名 称	概 要	金額(円)	委託先	契約方法
1級市道黒田山本線ほか29路線除草及び植栽管理業務	除草工 A=24,506㎡ 植栽管理工 A=2,750㎡	9,460,000	(有)渡辺庭石 グリーン	指名競争入札
一般市道北山172号線ほか34路線除草及び植栽管理業務	除草工 A=20,773㎡ 植栽管理工 A=4,260㎡	9,768,000	赤池造園(株)	指名競争入札

(2) 市道維持補修事業

ア 委託

名 称	概 要	金額(円)	委 託 先	契約方法
一般市道羽鮒14号線改良に伴う測量設計業務	測量業務一式	3,432,000	富士設計(株)	指名競争入札
羽衣跨線橋ほか1橋定期点検業務	道路橋定期点検2橋	7,843,000	(株)トーニチコンサルタント静岡事務所	指名競争入札
身延線富士宮・西富士宮間11k184m付近羽衣跨線橋外1橋における橋梁点検業務(JR協議・跨線橋定期点検)	羽衣跨線橋 ロープアクセス 安居山跨線橋 軌陸車・高所作業車	2,010,025	東海旅客鉄道(株) 静岡支社	協定書締結
道路メンテナンス事業富士宮市橋梁点検業務その1	道路橋定期点検22橋	6,611,000	富士設計(株)	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市橋梁点検業務その2	道路橋定期点検40橋	15,125,000	(株)フジヤマ富士営業所	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市橋梁点検業務その3	道路橋定期点検39橋	14,102,000	富士設計(株)	指名競争入札
道路メンテナンス事業馬見塚橋ほか3橋補修設計業務	津森橋一式ほか	12,430,000	(株)フジヤマ富士営業所	指名競争入札
富士宮市道路点検維持補修業務	道路点検維持補修業務(市内全域)	15,796,000	富士宮建設業協同組合	随意契約
道路小規模修繕業務(東地区)	小規模修繕業務	19,419,142	(株)山桂	指名競争入札
道路小規模修繕業務(西地区)	小規模修繕業務	38,372,035	(株)坪井土建	指名競争入札
富士宮市路面等維持補修業務(東地区)	路面維持補修	18,693,418	(株)加瀬澤組	指名競争入札
富士宮市路面等維持補修業務(西地区)	路面維持補修	2,692,690	(有)大石	指名競争入札
富士宮市路面等維持補修業務(中地区)	路面維持補修	25,010,083	(株)丸進建設	指名競争入札

イ 工事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額(円)	受注者	契約方法
1級市道田中青木2号線ほか19路線植栽管理工事	道路維持工一式 植栽管理工 966本 安全費一式	10,538,000	(株)オダギリ	公募型指名競争入札
1級市道御座松御殿原線床版設置工事	施工延長 L=141.95m 舗装工 A=64㎡	6,028,000	駿河建設(株)	公募型指名競争入札
1級市道大塚弓沢線舗装工事	施工延長 L=103m 舗装工 A=702㎡	12,111,000	(株)大石組	公募型指名競争入札
一般市道栗倉17号線道路改良工事	施工延長 L=75.2m 舗装工 A=359㎡ 擁壁工 L=54.2m	9,207,000	芝川建設工業(株)	公募型指名競争入札
一般市道北山58号線側溝整備工事	施工延長 L=47m 排水構造物工 L=47m 舗装工 A=177㎡	8,184,000	(株)加瀬澤組	公募型指名競争入札

名 称	工 種 ・ 概 要	金額(円)	受 注 者	契約方法
1級市道金井坂代立寺線側溝整備工事	施工延長 L=38m 排水構造物工 L=38m 舗装工 A=34m ²	5,027,000	(株)遠藤組	公募型指名競争入札
2級市道山口野下線落石防護柵設置工事	施工延長 L=16.6m 排水施設工 L=12m	5,126,000	拓進建設(株)	随意契約
一般市道外神58号線舗装工事	施工延長 L=244m 舗装工 A=1,360m ²	8,316,000	(株)クボダイ	公募型指名競争入札
1級市道大中里安居山線舗装工事	施工延長 L=75m 表層(車道・路肩部) A=358m ² 基層(車道・路肩部) A=358m ² 路面切削 A=358m ²	5,236,000	(有)小阪建設	公募型指名競争入札
1級市道大宮富士線舗装工事	施工延長 L=113m 舗装修繕工 A=390m ²	5,027,000	(株)三与建設	公募型指名競争入札
1級市道北町阿幸地線ほか1路線舗装工事	施工延長 L=220m 舗装工 A=1,550m ²	13,266,000	明德建設(株)	公募型指名競争入札
道路メンテナンス事業1級市道大石寺環状線上川橋補修工事	塗装塗替え A=610m ² 舗装工 A=200m ² 橋面防水工 A=200m ²	72,941,000	(株)成和建設	制限付き一般競争入札
道路メンテナンス事業一般市道黒田41号線九十九橋補修工事	塗装塗替え A=499m ² 橋脚補修工 A=2.6m ² 舗装工 A=4m ²	38,093,000	(株)高岡塗装	公募型指名競争入札
道路メンテナンス事業一般市道精進川3号線川久保橋補修工事	断面修復工 V=0.33m ³ 水切り設置工 L=50m 橋面防水工 A=89m ²	16,489,000	(有)藁昇建設	公募型指名競争入札

ウ 原材料購入

名 称	規 格	数量(袋)	金額(円)	購 入 先	契約方法
直営舗装	袋詰合材(DRミックス)30kgほか	1,794	3,399,770	(株)渡邊ほか	随意契約 (見積り合わせ)

エ 補償

内 容	件数(件)	金額(円)
工作物、立木、電柱等の移転補償	7	1,830,542

(3) 市道維持補修事業(繰越明許分)

令和元年度に実施した次の事業を、令和2年度に繰り越して実施しました。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額(円)	受 注 者	契約方法
一般市道外神38号線道路改良工事	施工延長 L=28m ブロック積工 A=103m ² 舗装工 A=96m ²	5,138,000	(有)藁昇建設	公募型指名競争入札
2級市道東新町田中線舗装工事	施工延長 L=99m 舗装工 A=1,030m ²	7,217,100	明德建設(株)	公募型指名競争入札
一般市道下稲子4号線9093橋架替工事	施工延長 L=7m 舗装工 A=12m ² 護岸工 L=10m	11,369,000	(株)薩川組	公募型指名競争入札

2 道路新設改良費

(1) 市道新設改良事業

ア 委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
1級市道出水新梨線ほか1路線改良事業に伴う交差点修正設計・用地測量業務	用地測量 A=95,000㎡ 平面交差点修正設計 1箇所	3,542,000	富士設計(株)	指名競争入札
一般市道外神63号線改良工事に伴う測量業務	路線測量 L=0.19km 現地測量 A=0.015km ²	3,410,000	(株)石原工務所	指名競争入札
一般市道星山32号線改良に伴う測量・用地測量業務	現地測量 A=10,000㎡ 路線測量 L=0.07km 用地測量 A=8,700㎡	4,983,000	サイメイコンサルタンツ(有)	指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業2級市道黒田貫戸線改良に伴う用地測量・調査業務	用地測量 A=22,900㎡ 立木等調査 一式	11,253,000	(有)拓昇測量	指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業2級市道西山安居山線改良に伴う用地測量・調査業務	用地測量 A=4,900㎡ 建物等の調査 4棟	8,877,000	(株)富士測量事務所	指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業1級市道出水新梨線ほか1路線改良事業に伴う交差点部物件調査業務	建物等の調査 3棟 付帯工作物調査 8戸 付帯工作物調査 12箇所 立竹木調査 A=1,032㎡	8,404,000	富士設計(株)	指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業2級市道下川原下高原線改良に伴う橋梁詳細設計業務	橋梁詳細設計 一式 仮設構造物詳細設計 一式	18,150,000	新日本設計(株) 富士宮営業所	指名競争入札

イ 工事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額(円)	受注者	契約方法
一般市道栗倉36号線改良工事	道路改良 L= 19.4m ブロック積工 A= 46㎡ 伐採工 一式	8,734,000	(有)大石	公募型指名競争入札
1級市道富士宮駅中原線ほか1路線改良工事	道路改良 L= 98.9m 舗装工 A= 900㎡ 擁壁工 L= 68.2m 排水構造物工 L= 156.2m	37,312,000	(株)井出恒組	公募型指名競争入札
一般市道大久保1号線改良工事	道路改良 L= 66.3m ブロック積工 A= 92㎡ 排水構造物工 L= 64m 舗装工 A= 252㎡	15,587,000	芝川建設工業(株)	公募型指名競争入札
一般市道小泉93号線改良工事	道路改良 L= 26m 擁壁護岸工 L= 26m 舗装工 A= 140㎡ 防護柵工 L= 24m	10,835,000	光建業(株)	公募型指名競争入札
一般市道下条28号線改良工事	道路改良 L= 63m 擁壁工 L= 61m カルバート工 L= 7m 排水構造物工 L= 9m 舗装工 A= 130㎡	12,100,000	清建設(株)	公募型指名競争入札
一般市道山本3号線改良工事	道路改良 L= 58.4m 擁壁工 L= 48m 排水構造物工 L= 40m 舗装工 A= 31㎡	5,434,000	(株)丸進建設	公募型指名競争入札

ウ 公有財産購入

内 容	件 数 (件)	面 積 (㎡)	金 額 (円)
公衆用道路用地	23	5,503.11	16,109,383

エ 補償

内 容	件 数 (件)	金 額 (円)
工作物、立木、電柱等の移転補償	19	57,176,864

(2) 市道新設改良事業（繰越明許分）

令和元年度に実施した次の事業を、令和2年度に繰り越して実施しました。

ア 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額(円)	受注者	契約方法
1級市道富士宮駅中原線ほか1路線改良工事	道路改良 L= 98.3m ブロック積工 A= 51㎡ 排水構造物工 L= 83m 舗装工 A= 921㎡ 縁石工 L= 88m	28,737,500	(株)井出恒組	公募型指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業2級市道平山見返線改良工事	道路改良 L= 142.2m 道路土工 一式 排水構造物工 L= 76m 構造物撤去工 一式	14,597,300	永将建設(株)	公募型指名競争入札

イ 公有財産購入

内 容	件 数 (件)	面 積 (㎡)	金 額 (円)
公衆用道路用地	4	993.07	4,581,422

ウ 補償

内 容	件 数 (件)	金 額 (円)
工作物、立木、電柱等の移転補償	7	45,863,344

(3) 市道新設改良事業（次年度繰越事業）

令和2年度に実施した次の事業を、令和3年度に繰り越して継続します。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額(円)	受注者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業2級市道平山見返線改良工事	道路改良 L= 610m 排水構造物工 L= 295m 擁壁工 L= 133m 舗装工 A= 2,049㎡ 防護柵工 L= 240m	17,600,000	永将建設(株)	公募型指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業1級市道出水新梨線改良工事	道路改良 L= 50m 擁壁工(補強土壁) 一式 カルバート工 L= 14.7m 護岸工 一式 護床工 一式	27,810,000	無双建設(株)	制限付き一般競争入札

成果等

既存道路においては、老朽化による路面の亀裂や剥離が目立っていますが、補修修繕を直ちに行う道路小規模修繕や路面等維持補修業務を活用し、道路利用者の安心安全につなげています。

また、橋梁長寿命化修繕計画に基づき橋梁点検を進めている市内855橋の橋梁のうち、本年度は174橋の点検を実施し、過年度の点検により補修が必要と判断された上川橋、九十九橋、川久保橋の補修工事を行い、橋梁の長寿命化を図りました。

市道新設改良事業において、1級市道出水新梨線、神成丸塚線の拡幅改良に伴う事業用地の買収と物件補償を行い、交差点部の物件調査業務を実施しました。また、普通河川慈眼寺沢を渡る道路計画に必要なボックスカルバートと盛土擁壁工事を実施しています。

第3節 河川費

河川維持改良費

(1) 河川等維持改良事業

ア 委託

名 称	概 要	金額 (円)	委託先	契約方法
普通河川慈眼寺沢改修に伴う測量及び設計業務	測量業務 0.43km 設計業務 一式	11,550,000	富士設計(株)	公募型指名競争入札
普通河川 B60 派川用地測量業務	境界測量 2,500㎡	4,466,000	中部土地調査(株)	随意契約

イ 工事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受注者	契約方法
普通河川拾石沢改修工事 (山宮地内)	施工延長 L= 17.8m 護岸工 A= 65.27㎡ 舗装工 A=134.17㎡ 付帯工 一式	9,691,000	(有)大石	公募型指名競争入札
普通河川竹沢改修工事 (北山地内)	施工延長 L= 32.19m 護岸工 A= 65㎡ 付帯工 一式	9,900,000	(株)皇建興業	公募型指名競争入札

成果等

普通河川竹沢は、平成26年10月の豪雨により氾濫したため、平成28年度から用地買収及び工事着手し、6か年計画で事業の実施を行っています。令和2年度は、L=32.19mの改修を行い、護岸の安定を図りました。

(2) 河川等維持改良事業 (線越明許分)

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受注者	契約方法
普通河川渋沢掘 渇水対策工事 (淀師地内)	施工延長 L= 361.7m 送水ポンプ 1基 付帯工 一式	11,843,700	齊藤建設(株)	公募型指名競争入札
普通河川中沢改修工事 (猪之頭地内)	施工延長 L= 65m 水路工 L= 65m 付帯工 一式	8,907,800	芝川建設工業(株)	公募型指名競争入札

普通河川渋沢堀除塵機土台設置工事（元城町地内）	施工延長 水路工 付帯工	L= 5.5m L= 5.5m 一式	10,395,000	(株)井出恒組	公募型指名競争入札
普通河川渋沢堀除塵機設置工事（元城町地内）	除塵機	1基	43,439,000	(株)田中機械工業所	公募型指名競争入札

成果等

渋沢堀は、市街地を東西に流れている主要河川であり、除塵機を設置し、適切な維持管理の向上が図れました。

第4節 都市計画費

1 都市計画総務費

景観形成推進事業

無電柱化推進計画策定業務

委託

名 称	概 要	金額(円)	委 託 先	契約方法
富士宮市無電柱化推進計画策定業務	無電柱化推進計画の策定	4,268,000	(株)創建静岡支店	指名競争入札

成果等

無電柱化の推進の基本方針を定め、関連する市の管理道路から無電柱化推進路線を選定し、特に無電柱化の必要性が高く、整備の実現性の高い区間を推進区間として位置づけ、無電柱化の計画期間と事業の目標を定めました。

2 街路事業費

(1) 駅前広場等維持管理事業

委託

名 称	概 要	金額(円)	委 託 先	契約方法
富士宮駅（北口・南口）広場・源道寺駅前トイレ清掃等管理業務	広場等の清掃管理	6,347,000	(公財)富士宮市振興公社	指名競争入札

成果等

富士宮駅（北口・南口）の広場及びトイレ並びに源道寺駅前トイレ等について、清掃、植え込みの草刈及び剪定などの清掃管理を実施し、適切な維持管理に努めたことで、駅前の公共空間の快適性を図りました。

(2) 都市計画道路整備事業（繰越明許分）

田中青木線道路改良事業について、令和元年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

委託

名 称	概 要	金額(円)	委 託 先	契約方法
都市計画道路田中青木線湧水地物件移転等検討業務	物件移転等検討 一式	8,125,700	(株)新日 静岡営業所	指名競争入札

成果等

都市計画道路田中青木線の整備に必要な湧水地の物件移転等の検討を、令和元年度から繰り越して実施しました。

3 公園費

(1) 公園・緑地管理事業

ア 指定管理者による管理

名 称	概 要	金額(円)	指 定 管 理 者
都市公園管理業務	管理運営	51,564,549	公益財団法人富士宮市振興公社

イ 委 託

名 称	概 要	金額(円)	委 託 先	契約方法
小公園緑地等管理業務	小公園・緑地の維持管理	17,710,000	公益財団法人富士宮市振興公社	指名競争入札
外神東公園樹木剪定等業務	樹木の伐採・剪定	3,300,000	(有)依田造園	指名競争入札
城山公園樹木伐採業務	樹木の伐採・剪定	2,475,000	(有)増田電設	指名競争入札
公園施設管理台帳システム更新業務	公園施設管理台帳システム更新 一式	2,145,000	昭和(株)静岡支社	随意契約

成果等

公園の草刈、樹木の剪定を定期的に行うとともに、必要に応じて施設の修繕を施しながら適切に維持管理を行いました。また城山公園では樹木の伐採等を行い、公園施設周辺の安全対策に努めました。

(2) 都市公園等整備事業

ア 委 託

名 称	概 要	金額(円)	委 託 先	契約方法
山本高原地区新設都市公園用地測量等業務	用地測量 一式	5,060,000	(株)サノ測量	指名競争入札
朝霧自然公園トイレ蓄電池設備等更新業務	蓄電池設備更新 一式	4,840,000	三和電気工事(株)	指名競争入札

イ 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額(円)	受 注 者	契約方法
中尾公園トイレ改築工事	ユニットトイレ新設1棟、解体2棟	10,890,000	(有)セイ工務店	公募型指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業 淀川北公園ほか2公園遊具改築工事	淀川北公園、白尾山公園、外神東緑地公園 遊具改築 一式	12,980,000	齋藤建設(株)	公募型指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業 向田公園ほか2公園遊具改築工事	向田公園、中尾公園、清水公園 遊具改築 一式	8,910,000	齋藤建設(株)	公募型指名競争入札

成果等

トイレ、遊具等の整備により、来園者の利便性や魅力の向上が図られました。

(3) 白糸自然公園整備事業

委 託

名 称	概 要	金額(円)	委 託 先	契約方法
白糸自然公園管理業務	施設維持管理 花畑等植栽管理	9,702,000	白糸自然公園保存の会	随意契約
白糸自然公園管理事務棟兼作業員休憩室設置業務	管理事務棟兼作業員休憩室新設 一式	8,866,000	(株)大栄建設	指名競争入札

成果等

適切に施設の維持管理を行うとともに、季節毎の花畑等植栽管理を行い、魅力ある公園づくりに努めました。

4 緑化推進費

(1) 自然公園管理事業

自然に親しみ、自然に関する教育の場に供するため、小田貫湿原、天神山自然観察の森、富士山ふれあいの森林、朝霧ふれあいの森等を維持管理しています。なお、小田貫湿原については、乾燥化防止対策及び景観保全のため、湿原内のススキ等の除去を行いました。

委 託

名 称	概 要	金額(円)	委 託 先	契約方法
富士宮市小田貫湿原乾燥化防止対策検討のための植物調査実施業務	植物基礎データ収集および乾燥化防止対策計画策定	3,120,000	国際航業株式会社静岡支店	指名競争入札
富士宮市小田貫湿原乾燥化防止対策検討のための地質・水象調査実施業務	地質・水象基礎データ収集および乾燥化防止対策計画策定	3,300,000	株式会社建設コンサルタントセンター富士営業所	指名競争入札

成果等

3か年事業の2年目として、乾燥化防止対策計画策定に向けた植物及び地質・水象の調査を行い、基礎データの収集を行いました。

(2) 緑化推進事業

ア 美しい花いっぱい町づくり

美しい街並み形成や潤いと安らぎのある空間づくりのため、主要な公共施設（JR富士宮駅北口・南口、神田川広場、市役所、公民館、図書館など）における花壇の植栽管理、プランター花壇の設置のほか、中心市街地の商店街地区においては、フラワーバスケットによる装飾を行いました。

委 託

名 称	概 要	金額(円)	委 託 先	契約方法
商店街地区フラワーバスケット装飾管理業務	フラワーバスケット装飾管理 546基	3,603,600	花工房CABIN	指名競争入札

成果等

多くの来訪者が訪れるまちなかにおける花いっぱいのおもてなしの空間づくりが図られました。

イ 緑化活動の推進

緑化の啓発のため、花壇づくりコンクール等を開催するとともに、市内において数々の緑化事業を行っている富士宮市緑化推進市民の会に50万円、地域で自主的な花づくり活動を行っている富士宮花の会に100万円、芝川花そう会に100万円の補助金を交付し、活動を支援しました。

また、花壇づくりコンクールに参加した団体及び個人に対して、団体には花の種子、球根や肥料等、個人には花の種子をそれぞれ配布して市民の緑化活動を助成するとともに、地域団体が管理している花壇に対して、協力と理解を得て、年2回、花の苗の植替えを行いました。

ウ 出生記念樹の配布

子どもと共に大きくなる樹木を植えることにより、子どもの成長を願うとともに、市域の緑化を推

進できるよう令和元年8月1日から令和2年7月31日までの1年間に生まれた出生児に対し、記念樹（フジザクラ、カエデ、ウメ、モモ、ミカン、サツキ、ツツジ、クチナシ、キンカン）440本を配布しました。

エ 美しい花いっぱい町づくり市民活動補助金

美しい花と緑にあふれ、こだわりの魅力ある美しいまちづくりを目的に、実施しています。令和2年度の補助金の額は、10万円を限度として交付しました。

交付件数 33件 交付額 291万3,800円

(補助対象事業費 361万5,033円)

成果等

地域の緑化推進と、緑化推進団体の育成による緑化意識の高揚を図りました。

(3) 自然環境保全事業

ア 市域自然調査研究

第5次富士宮市域自然調査研究（地質、動物、気象、植物について）を平成25年度から開始し、令和2年度に調査結果をとりまとめ、「富士宮市の自然、第五次富士宮市域自然調査研究報告書」を発行しました。

イ 委託

名 称	概 要	金額(円)	委 託 先	契約方法
根原地区火入れ業務	春期 83ha (国道東側52ha、国道西側31ha) 秋期 6ha (国道東側5ha、国道西側1ha)	4,444,000	根原区	随意契約

成果等

4月上旬に国道東約52ヘクタール及び国道西側約31ヘクタールのススキ草原の火入れを実施しました。10月下旬には、翌年春期に実施するための防火帯を草原の周囲に設置しました。

これにより、朝霧高原の景観の向上と動植物の多様性保全に寄与することができました。

(4) 富士山環境交流プラザ管理運営事業

平成21年12月に粟倉地先にオープンした富士山環境交流プラザは、令和元年6月より「南陵子どもふれあい広場」を開設し、環境教育や環境保全活動の拠点として各種展示や講座等に活用されています。令和2年度の利用は、来館者2,993人、会議室等利用延べ261回（自主事業を含む。）でした。

(5) 各種団体会費等負担金

ふれあい自然塾運営協議会負担金

平成12年7月にオープンした田貫湖ふれあい自然塾は、市域の自然環境保全のための教育の拠点として活用されています。令和2年度の利用者は、3万7,874人でした。

負担金額 300万円

5 土地対策費

開発許可等事業

都市計画法に基づく開発許可等業務

名 称	概 要 (件)
開 発 行 為 の 許 可	16
開 発 行 為 の 変 更 許 可	1
市街化調整区域の建築許可	92

成果等

都市計画法に基づき、開発行為の許可、市街化調整区域の建築許可等を行い、適正な土地利用等の誘導を図りました。

第5節 住 宅 費

1 住宅管理費

市営住宅長寿命化事業

工 事

工 事 名	工種・概要	金額(円)	受 注 者	契 約 方 法
市 営 栗 倉 住 宅 J 棟 屋 根 ・ 外 壁 改 修 工 事	建築工事	30,833,000	(有)富士宮防水工業	公募型指名競争入札
市 営 富 士 見 ケ 丘 住 宅 給 水 管 改 修 工 事	管工事	36,938,000	諏訪部管工(有)	公募型指名競争入札

成果等

平成23年度策定の市営住宅長寿命化計画に基づき、1棟の屋根・外壁の改修、5棟の住戸内給水管の改修工事を実施し、建物の長寿命化を図りました。

2 住宅建設費

市営万野住宅建替事業

(1) 工 事

工 事 名	工種・概要	金額(円)	受 注 者	契 約 方 法
市 営 万 野 住 宅 建 設 工 事 C 棟 工 区 (建 築 工 事)	建築工事	531,960,000	明德建設(株)	制限付き一般競争入札
市 営 万 野 住 宅 建 設 工 事 C 棟 工 区 (電 気 設 備 工 事)	電気工事	71,500,000	(株)マコト電機	制限付き一般競争入札
市 営 万 野 住 宅 建 設 工 事 C 棟 工 区 (機 械 設 備 工 事)	機械工事	81,136,000	(株)小野田総合設備	制限付き一般競争入札
市 営 万 野 住 宅 建 設 工 事 C 棟 工 区 (太 陽 光 発 電 設 備 工 事)	電気工事	13,629,000	(有)北電	公募型指名競争入札
市 営 万 野 住 宅 建 設 工 事 (受 水 槽 工 事)	受水槽工事	44,352,000	(株)山桂	制限付き一般競争入札

工 事 名	工種・概要	金額(円)	受 注 者	契 約 方 法
市万野住宅建替えに伴う解体工事（D棟工区）	解体工事	30,591,000	(有)ワトー	公募型指名競争入札
市営万野住宅建替に伴う外周道路整備工事	道路整備工事	22,011,000	(株)大栄建設	公募型指名競争入札

成果等

平成23年度策定の市営住宅長寿命化計画において、次期建替えと判定された市営万野住宅のうち、C棟45戸を完成し、令和3年4月から入居を開始しました。また、D棟工区の解体工事を行い、令和3年～4年度の施工に向けて準備を行いました。

(2) 委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
市営万野住宅建替に係る地質調査業務（D棟工区）	地質調査業務	2,805,000	(株)フジヤマ富士営業所	指名競争入札
市営万野住宅建替に係る建物実施設計業務（D棟工区）	実施設計業務	15,235,000	(株)アルファ設計	指名競争入札

成果等

令和3年度～4年度建設予定のD棟工区の実実施設計・地質調査業務委託を行い、施工に向けた資料の収集を行いました。

3 建築指導費

(1) 特定行政庁事業

ア 建築確認事務等

区 分	件 数 (件)	
確 認 申 請	655	
中 間 検 査	521	
完 了 検 査	654	
建 築 許 可	18	
建 築 認 定	3	
道 路 の 指 定	12	
報 告	建 築 物 定 期 報 告	86
	建 築 設 備 等 定 期 報 告	542
	建 築 物 状 況 報 告	9
長 期 優 良 住 宅 建 築 等 計 画 認 定	175	
低 炭 素 建 築 物 新 築 等 計 画 認 定	6	

成果等

特定行政庁として、建築物等の確認申請、中間・完了検査申請の審査（受理）、建築許可、建築認定及び道路の指定を行いました。確認申請の事前審査などを行い、建築行政の円滑化を図りました。

イ 建設リサイクル法（建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律）

区	分	件数（件）
届	出	294
通	知	187

※届出：対象建設工事が民間工事の場合 通知：対象建設工事が公共工事の場合

成果等

特定建設資材（コンクリート、コンクリート及び鉄から成る建設資材、木材、アスファルト・コンクリート）を用いた建築物等の解体工事又は特定建設資材を使用する新築工事等で、提出された届出の審査及びパトロールを実施し、その分別解体等により再資源化を図り、廃棄物の減量を通じて、生活環境の保全及び経済の健全な発展に寄与しました。

ウ 建築確認申請に関する図書の見学

建築基準法第93条の2の規定により、建築計画概要書等の見学を行いました。

区	分	件数（件）
建	築 計 画 概 要 書 等 の 見 学	36

エ 建築相談

相 談 内 容	件 数（件）	具 体 的 な 相 談 内 容 例
道 路 要 件	62	建築物を建てるための当該道路に係る要件の有無等
道 路 後 退 の 扱 い	1	幅員4m未満の道路に接道する場合の後退について
そ の 他	7	立地条件について
計	70	

成果等

建築物等を建築しようとする市民が早期に建築できるように、道路関係、土地の利用方法、建築の構造などの建築相談を日常的に実施し、市民サービスの向上を図りました。

オ 委託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
建築計画概要書等電子化業務	データベース化に伴う 位置特定 65,343件 所有者特定 10,558件	41,987,000	アジア航測㈱、(一財) 建築行政情報センター	指名競争入札 及び随意契約

成果等

昭和37年度からの紙台帳を電子化することで、項目別に検索が可能になり、事務効率の向上を図ることができました。また、迅速な市民対応が可能になりました。

(2) TOUKAI - 0 事業

ア わが家の専門家診断事業

昭和56年5月以前の旧耐震基準で建築された木造住宅を対象に、専門家による無料の耐震診断及び耐

震補強工事、建替工事を未実施の方に対して、耐震補強工事等を行うよう誘導するため、専門家を派遣する事業を委託しました。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
わが家の専門家診断事業等	専門家による耐震診断	1,604,120	一般社団法人 富士建築士会	随 意 契 約
	耐震化誘導のための専門家派遣	116,200		

成果等

34件の耐震診断を行い、診断結果の評点0.7未満「倒壊する可能性が高い」の住宅が31件、0.7以上1.0未満「倒壊する可能性がある」の住宅が3件でした。

また、14件の専門家派遣を行い、耐震化へ誘導しました。

イ 住宅相談支援事業

昭和56年5月以前の旧耐震基準で建築された木造住宅を対象に、わが家の専門家診断未実施の方に対して、意向調査及び耐震診断促進のため、住宅相談員を派遣する事業を委託しました。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
住宅相談支援事業	耐震診断促進のための訪問活動	646,810	一般社団法人 富士建築士会	随 意 契 約

成果等

911件の未診断の住宅に対し、住宅相談員を派遣し、意向調査及び耐震診断の促進を促しました。

ウ 既存建築物耐震性向上事業

昭和56年5月以前の旧耐震基準で建築された建築物の耐震診断・補強計画の作成を行った所有者に対し、補助金を交付しました。

交付件数 3件 交付金 48万3,000円

エ 木造住宅耐震補強助成事業（定額）

昭和56年5月以前の旧耐震基準で建築された木造住宅で、耐震診断を行った結果、耐震評点が1.0未満であった場合で、耐震評点を0.3以上向上させて1.0以上とする耐震補強工事を行った所有者等に対し、補助金を交付しました。

交付件数 3件 交付金 260万円

オ 木造住宅耐震補強助成事業（補強工事一体型）

昭和56年5月以前の旧耐震基準で建築された木造住宅で、耐震診断を行った結果、耐震評点が1.0未満であった場合で、耐震評点を0.3以上向上させて1.0以上とする耐震補強計画及び工事を行った所有者等に対し、補助金を交付しました。

交付件数 22件 交付金 2,320万円

カ 木造住宅建替助成事業

昭和56年5月以前の旧耐震基準で建築され、耐震診断を行った結果、耐震評点が1.0未満の木造住宅で、除却及び建替えをする所有者に対し、補助金を交付しました。

交付件数 3件 交付金 89万円

キ ブロック塀等撤去等事業

地震発生に備え、道路や避難地に面したブロック塀等を撤去及び改善した者に対し、補助金を交付しました。

(撤去) 交付件数 35件 交付金 389万7,000円

(改善) 交付件数 6件 交付金 74万9,000円

ク 生垣設置事業

避難路の沿道に生垣を設置した者に対し、補助金を交付しました。

交付件数 1件 交付金 5万1,000円

(3) 狭あい道路拡幅整備事業

市街化区域内の認定市道の狭あい道路を対象として、建築物を建築する際に道路後退した部分で、寄附の同意が得られたものについて、測量・分筆及び舗装整備を行いました。

事前協議件数 90件 測量・分筆 18件 舗装整備 11件

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
狭 あ い 道 路 拡 幅 整 備 業 務	道路後退用地の舗装整備	4,281,825	株式会社 川俣組	公募型指名競争入札
	道路後退用地の測量・分筆	7,470,100	公益社団法人静岡県公共嘱託登記土地家屋調査士協会	随意契約

成果等

道路後退を確実なものとするとともに、良好な居住環境の確保と災害に強いまちづくりに寄与することができました。

第6節 用 地 費

国土調査費

地籍調査事業

本事業は、一筆ごとの土地について、所有者、地番、地目及び境界の確認並びに測量を行い、地籍簿及び地籍図を作成し、法務局管理の登記簿及び不動産登記法第14条第1項地図の整備を行うものです。

令和2年度は、淀師の一部の地区について一筆ごとの立会い、測量等を行うとともに、令和元年度に着手した大岩字出水・泉平・滝沢、小泉字神祖上・神祖の各一部について、地籍簿及び地籍図を作成しました。

調 査 区 域	面積 (km ²)	筆 数	測量方法	事業費 (円)	備 考
大岩8地区 (大岩字出水・泉平・滝沢、小泉字神祖上・神祖の各一部)	0.11	541	地上数値法	11,497,822	(補助率) 国 1/2 県 1/4
淀師3地区 (淀師の一部)	0.14	559			

成果等

地籍調査事業は、昭和38年から着手し、調査対象面積317.93平方キロメートルのうち76.16平方キロメートル（大岩7地区（大岩字出水・滝沢の各一部）まで含む）が完了しました。調査区域の土地境界及び地目等については、登記簿が修正され、不動産登記法第14条第1項に規定する地図が整備され、各分野で活用されています。

委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法	
地籍調査業務	一筆地調査 原図作成 } 地積測定 }	A=0.14km ² A=0.11km ²	3,520,000	(株)フジヤマ富士営業所	指名競争入札
長狭物調査業務	用地測量	A=27,000m ²	6,303,000	東海技術開発(株)	指名競争入札