

CASBEE® - 建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	NE3計画 パーパス株式会社富士宮	階数	地上2F
建設地	静岡県富士宮市上井出字見返3533	構造	S造
用途地域	市街化調整区域	平均居住人員	76 人
地域区分	6地域	年間使用時間	5,148 時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2020年10月 予定	評価の実施日	2019年11月18日
敷地面積	22,891 m ²	作成者	梅原 豊
建築面積	6,299 m ²	確認日	2019年11月18日
延床面積	8,065 m ²	確認者	中橋 哲史



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 2.0 ★★★★★☆

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+

0 46 (kg-CO₂/年・m²)

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 4.2

Q1 室内環境

Q1のスコア= 0.0

N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
音環境	温熱環境	光・視環境	空気質環境

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 4.1

N.A.	3.5	4.8
機能性	耐用性	対応性

Q3 室外環境 (敷地内)

Q3のスコア= 4.2

4.0	5.0	3.5
生物環境	まちなみ	地域性・

LR のスコア = 3.4

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 0.0

N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
建物外皮の	自然エネ	設備システ	効率的

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 3.4

3.4	3.6	3.2
水資源	非再生材料の	汚染物質

LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 3.3

N.A.	3.3	3.4
地球温暖化	地域環境	周辺環境

3 設計上の配慮事項

総合	その他	
これはCASBEE静岡(2016年版)による評価結果です。		
Q1 室内環境 生産エリアのため、対象外とします。	Q2 サービス性能 機器の将来対応、更新性に優れた計画としています。	Q3 室外環境 (敷地内) 地域の景観や環境に配慮した計画としています。
LR1 エネルギー 生産エリアのため、対象外とします。	LR2 資源・マテリアル 有害物質を含まない建材を採用しています。	LR3 敷地外環境 光害抑制の高い計画としています。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される